

Arten der Kreditsicherung

Art der Kreditsicherung	Wesentliche Merkmale	Anwendungsbeispiele	
Blankokredit	Grundlage ist nur der gute Ruf des Kreditnehmers	a) Persönlicher Kleinkredit (PKK) b) Persönliches Anschaffungsdarlehen (PAD)	Personalkredit
Bürgschaftskredit a) Ausfallbürgschaft b) selbstschuldnerische Bürgschaft	Neben dem Kreditnehmer haftet noch eine andere Person für die Einlösung der Forderung a) erst wenn der Schuldner nicht zahlt (Einrede der Vorausklage) b) unmittelbar	Aval-Akzept (Bürgschafts-Akzept einer Bank)	
Wechseldiskontkredit	Neben dem Kreditnehmer haften die übrigen Wechselverpflichteten	Finanzierung von Warenforderungen	
Zession	Durch Vertrag wird eine bestehende Forderung an einen anderen abgetreten. a) offene Zession b) stille Zession	Absicherung von Kontokorrentkrediten	
Verpfändung	Waren oder Wertpapiere (Lombardkredit) werden dem Kreditgeber zur Sicherung übereignet, bleiben aber Eigentum des Kreditnehmers	Lombardkredit, Pfandhaus	Sachkredit (Realkredit)
Sicherungsübereignung	Ein Gegenstand wird Eigentum des Kreditgebers, bleibt aber im Besitz des Kreditnehmers	Betriebsmittelkredit, Maschinen/KFZ-Finanzierung	
Eigentumsvorbehalt	Die Ware wird erst nach völliger Bezahlung Eigentum des Käufers	Warenlieferung	
Hypothek	Verpfändung eines Grundstückes zur Sicherung einer Forderung. Persönliche und dingliche Sicherung. a) Buch-Hypothek (Einigung + Eintragung) b) Brief-Hypothek (Einigung + Übergabe)	Baufinanzierung	
Grundschild	Verpfändung eines Grundstückes, ohne dass eine Forderung vorliegen muss. Nur dingliche Sicherung, keine persönliche Haftung. "Grundschild ohne Schuldgrund"	Eigentümergrundschild	